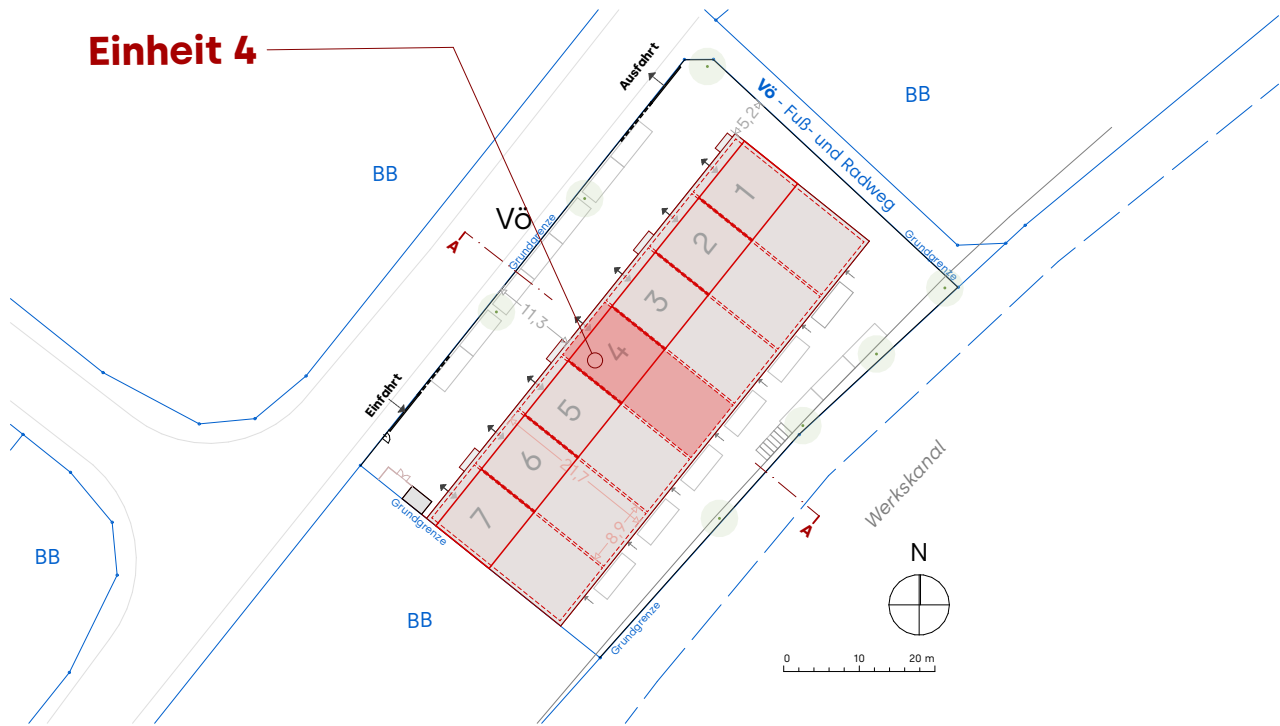
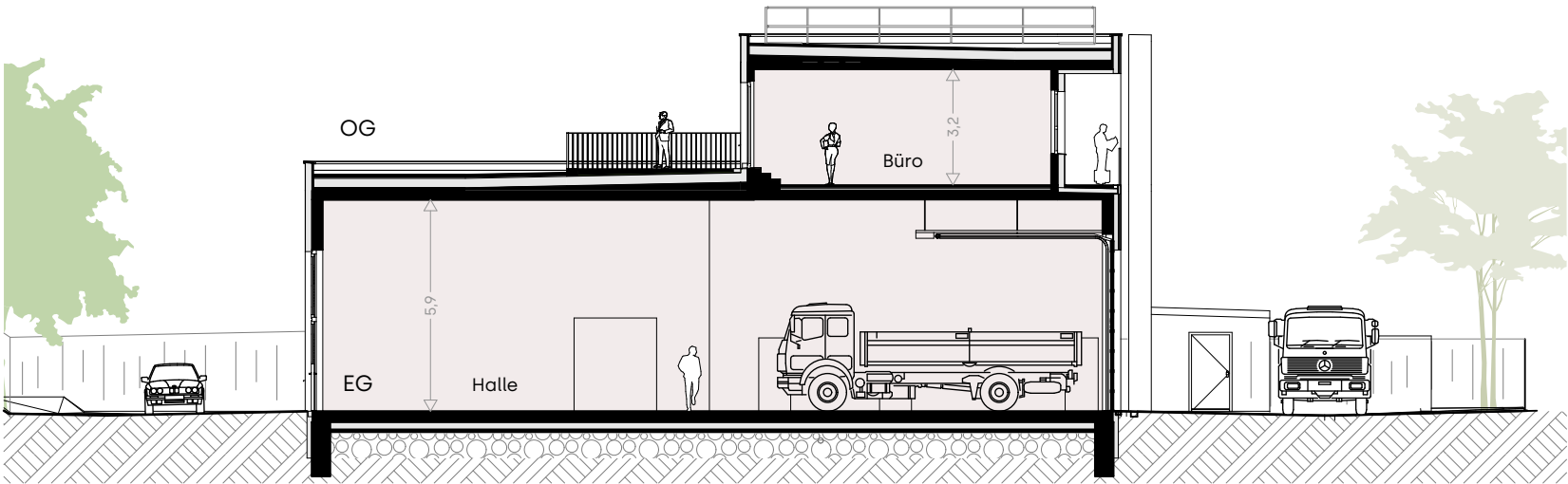


Übersicht M 1:1000

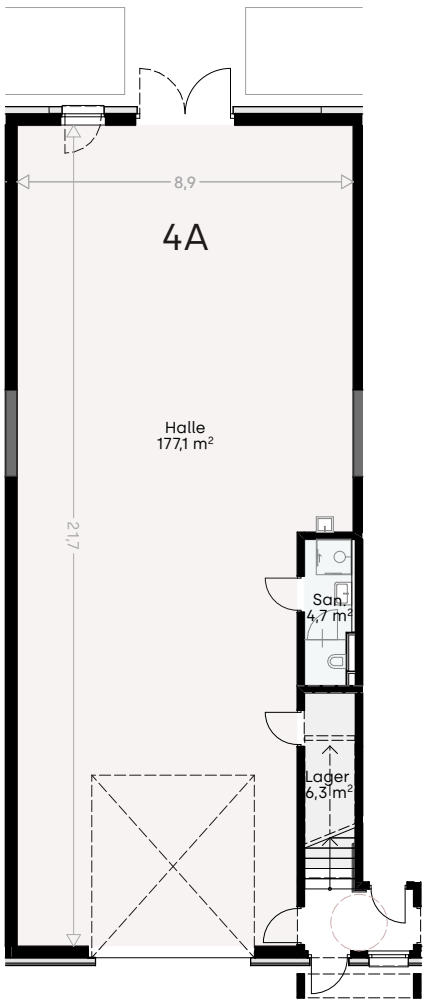


Flächenzusammenstellung Einheit 4

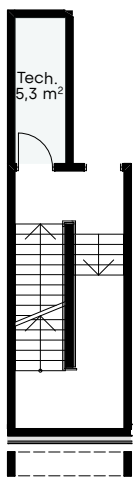
|              |                     |          |
|--------------|---------------------|----------|
| Erdgeschoß:  | Halle               | 177,1 m² |
|              | Nebenraum Sanitär   | 4,7 m²   |
|              | Nebenraum Lager     | 6,3 m²   |
| Halbgeschoß: | Technik             | 5,3 m²   |
|              |                     |          |
| Obergeschoß: | Büro                | 61,9 m²  |
|              | Nebenraum Sanitär   | 3,5 m²   |
| Summe:       |                     | 258,8 m² |
|              | Freifläche Terrasse | 44,2 m²  |



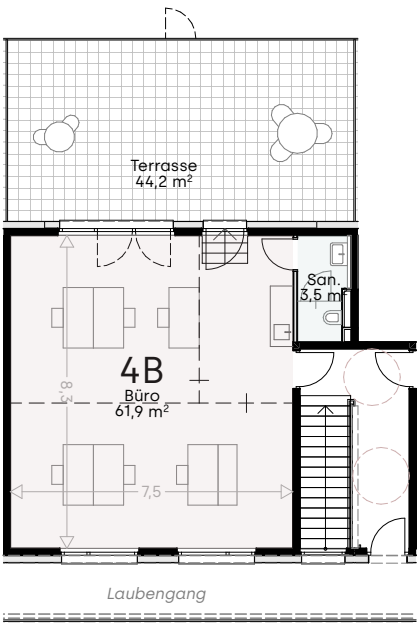
Schnitt A-A M 1:200



Erdgeschoß M 1:200



Halbg. M 1:200



Obergeschoß M 1:200

Jede Einheiten ist mit fertigem Bodenbelag, Sanitäreinrichtung und Teeküche ausgestattet.

Die Ausstattung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung, die Möblierung und Zwischenwände des Büro's ist nicht Bestandteil der Ausstattung und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolischen Charakter. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich oder organisatorisch bedingte Änderungen vorbehalten. Flächenangaben (insbesondere von einzelnen Räumen) basieren auf Circa-Maßen und können sich durch die Ausführungsplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Mietvertrag. Für Einbaumöbel sind stets Naturmaße zu nehmen, da die Planmaße unvermeidlich vom Naturmaß abweichen werden. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, insbesondere infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten!